

La République du Centre, 4 décembre 2009

Neuville-aux-Bois

## Livraison d'un nouveau parc de quatorze pavillons

Accompagnés de nombreux élus et de personnalités locales, le maire de Neuville-aux-Bois, Michel Martin et le président de LogemLoiret, Xavier Deschamps, ont inauguré offi-

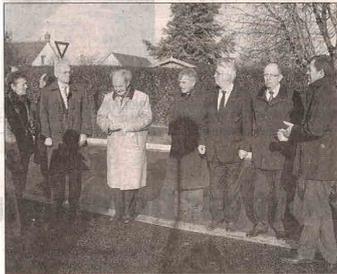
ciellement une nouvelle réalisation des pavillons locatifs, située rue de Lusignan et avenue Foch. Il s'agit essentiellement de dix pavillons locatifs et quatre en

accession à la propriété. Le site se trouve au sein d'un secteur pavillonnaire en voie de développement avec le centre aquatique et les nouveaux accès routiers dernièrement réalisés.

Le site comporte donc de nombreux atouts, notamment le calme et la proximité de toutes les commodités : écoles, collège, commerces, services, etc. Les travaux avaient débuté en février 2008. Le coût global de l'opération est de 1.798.411 €.

Les quatre maisons en accession à la propriété comportent entre 4 et 5 pièces pour une surface, allant de 86 à 107 m<sup>2</sup>. Le prix de vente oscille entre 171.000 et 194.000 €.

Les dix logements locatifs varient du 2TV au 4TIII. Le loyer moyen mensuel avec charge et garage, hors aide personnalisée au logement, varie entre de 431 à 616 €.



Dix logements locatifs et quatre en accession à la propriété ont été officiellement inaugurés par tout un aréopage d'élus.