La République du Centre, 28 décembre 2013

URBANISME ■ Le 28 juin dernier, s'achevait le GPV

La Source métamorphosée

Le sixième avenant au contrat du Grand projet de ville (GPV) a été signé le 28 juin.

Il a marqué la fin de l'opération de transformation du quartier de La Source, au sud d'Orléans. Huit ans pendant lesquels 538 logements ont été détruits, 500 construits et plus de 1.300 rénovés. Totalement achevé en 2015, le GPV aura coûté 203 millions d'euros, dont 22 pour la ville.

GRILLES. La résidentialisation a concerné plus de 1.300 logements dans les 6 hectares du périmètre GPV. PHOTO ARCHIVES

« Redonner l'espoir »

En 1999, lorsque la municipalité socialiste conduite par Jean-Pierre Sueur décide de lancer le GPV, la Source est classée en zone urbaine sensible. Le quartier, avec un taux de chômage élevé (20 %), est en détresse humaine et urbaine. L'objectif du Grand projet de ville, est ambitieux : il s'agit d'aménager l'espace public et privé, restructurer l'habitat, développer l'action culturelle, économique et sociale.

Finalement, c'est Serge Grouard (UMP), élu maire en 2001 et convaincu de la même urgence à réhabiliter La Source, qui le mettra en œuvre. La convention avec l'ANRU (agence nationale pour la rénovation urbaine) est signée en 2004, la même année, l'immeuble pont est dynamité. Une école, un complexe sportif, une médiathèque sont construits. Les immeubles sont « résidentialisé », un jardin public est inauguré. « Le GPV, c'est un départ, le début du renouveau de La Source, commente le maire adjoint UMP à l'urbanisme. On a redonné de l'espoir à toute une génération. »

Un diagnostic qui n'est pas partagé par l'opposition municipale, socialiste et communiste, « le décor s'améliore mais les problèmes demeurent, et le lien associatif se détériore », critique François Reisser, élu PS sourcien. Michel Ricoud, élu PCF et conseiller général du canton déplore « les fortes hausses de loyer, pas toujours compensées par l'APL ». Défendre et attaquer ce bilan, l'enjeu sera de taille, lors des municipales de mars prochain. ■

A.M.

.

Phoca PDF