

La République du Centre, 21 octobre 2016

**SEMOY**

## Neuf nouveaux logements sociaux résidence des Tilleuls



**RUBAN.** Laurent Baude, le maire, a coupé le ruban, entouré de nombreux élus lors de l'inauguration.

La résidence des Tilleuls située derrière la mairie de Semoy et comprenant 9 logements sociaux locatifs (7 en neuf et 2 en réhabilitation) a été officiellement inaugurée lundi en fin d'après-midi.

Laurent Baude, le maire de la commune, était entouré de nombreux élus dont Hugues Saury, président de Logem-Loiret, bailleur social de ces logements et président du conseil départemental, la députée Valérie Corre, le sénateur Jean-Pierre Sueur, le conseiller départemental Thierry Soler, Jean-Vincent Vallies et Christian Thomas, respectivement maires de Chécy et de Mardié.

Dans son allocution, le maire semeyen a indiqué sa satisfaction : « Nous avons exprimé quelques craintes au début. Nous avons peur que ce bâtiment ne détonne si près de la mairie puis, au fur et à mesure de la construction, nous nous sommes

aperçus que l'ensemble s'intégrait parfaitement dans l'environnement... Bravo à vous, Madame l'architecte (Ursula Collet) ».

Le nombre de logements sociaux à Semoy est de 115, dont 110 en centre bourg. Sur ces 115 logements, 82 soit 71 % sont gérés par Logem-Loiret. En 1989, comme l'a rappelé Laurent Baude, il n'y avait que 6 logements sociaux à Semoy. ■

### EN DÉTAIL

**Les logements.** 7 logements collectifs « plus » : 1 type 2 de 49 m<sup>2</sup>, 4 type 3 de 66 à 70 m<sup>2</sup>, 2 types 4 de 84 à 86 m<sup>2</sup>; loyers (hors charges, garage et APL) de 316 à 543 euros.

2 logements individuels « plus » : 2 types 3 de 69 à 71 m<sup>2</sup>; loyers (hors charges, garage et APL) de 419 à 450 euros.

**Coût de l'opération.** 1.550.989 €.