

# La première maison intergénérationnelle de la région ouvrira en 2016

## ST-JEAN-DE-BRAYE

Vendredi 12 décembre, c'était la pose de la première pierre de la maison intergénérationnelle d'Habitat et Humanisme à St-Jean-de-Braye. Cette initiative unique en région Centre fera cohabiter des jeunes, des personnes âgées et des foyers monoparentaux. *Par G.M.*



**43** logements meublés pour des jeunes en insertion professionnelle, des familles monoparentales –avec des appartements allant jusqu'au T3– et des personnes âgées non dépendantes seront disponibles début 2016 au sein de la maison intergénérationnelle d'Habitat et

Humanisme installée dans l'éco-quartier du Hameau à Saint-Jean-de-Braye. Coût du projet réalisé par la Semdo avec l'équipement : 3,660 millions d'euros. «*Les besoins sur l'agglomération sont pressants. Cela faisait près de cinq ans que nous voulions monter ce projet*», explique René Jamet, vice-président d'Habitat et Humanisme

Loiret qui vient de lancer la construction de la première maison intergénérationnelle de la région Centre à Saint-Jean-de-Braye après avoir du abandonner un projet dans la Zac Bourgogne à Orléans à cause de contraintes notamment architecturales qui plombaient le budget. «*Il ne s'agit pas d'un logement social comme*

*Jeunes en insertion, personnes âgées et familles monoparentales pourront emménager dans la maison intergénérationnelle d'Habitat et Humanisme en 2016.* ©Semdo.

*un autre. Il s'agit d'une solution provisoire d'hébergement qui doit servir de tremplin pour les jeunes et les foyers monoparentaux que nous choisirons pour intégrer la maison. Typiquement, ce sera la femme avec ses enfants qui ont été mis à la rue par son mari.* » Hormis les personnes âgées, les résidents pourront rester deux ans. Ils devront s'acquitter d'une redevance «*qui permettra de financer le salaire de deux équivalents*

*temps plein. Nous espérons obtenir une aide Cap'Asso de la région.* » Au-delà de l'habitat, des espaces collectifs favoriseront rencontres et entraide : salle multifonctions, buanderie, jardin... «*On imagine que les personnes âgées pourront garder ponctuellement les enfants, par exemple.* » Pour Bernard Devert, président d'Habitat et Humanisme, un projet comme «*celui-ci est une main tendue.* »

## UN PROJET D'HABITAT PARTICIPATIF EN COURS

Autre projet novateur du Clos du hameau à Saint-Jean-de-Braye, la création d'une résidence en habitat participatif sur un terrain dédié du Clos du Hameau. «*Actuellement, huit familles se sont engagées. L'idéal serait d'arriver à 10 ou 12*», explique Bruno Malinverno, adjoint au maire en charge de l'urbanisme à Saint-Jean-de-Braye. La réflexion autour du projet avance avec déjà l'envie de mettre en commun, des chambres d'amis, un garage à vélos, une buanderie «*et peut-être même une voiture secondaire.* » D'ores et déjà, le groupe veut privilégier les matériaux écologiques et envisagerait la construction en paille avec dans l'idéal, un démarrage de chantier prévu fin 2015. Pour en savoir plus <http://hameaupartage.com/pager-2/>