



## Maison Intergénérationnelle de Saint Jean de Braye

Eco-Quartier du Hameau

207 rue Jean Zay - 45800 St Jean de Braye

La résidence intergénérationnelle de Saint Jean de Braye propose un cadre de vie convivial composé de 43 logements individuels et d'espaces de vie communs. Structure d'habitat durable pour les personnes âgées, ou temporaire de 2 ans pour les jeunes et les parents isolés avec enfant(s), les résidents disposent d'un « chez soi » tout en bénéficiant d'un environnement semi collectif, créateur de lien social.

La maison intergénérationnelle est animée par des professionnels et une équipe de bénévoles, valorisant la convivialité et l'intégration dans l'environnement local. Toutefois, il ne s'agit pas d'un lieu de prise en charge. Les personnes orientées doivent donc être suffisamment autonomes pour vivre en sécurité dans leur logement.

La Maison intergénérationnelle accueille des personnes à faible niveau de ressources et qui souhaitent partager une vie collective. Les personnes logées doivent être dans une situation administrative permettant le bénéfice de l'APL. La résidence sociale est exonérée de taxe d'habitation.



### Le public accueilli

◆ Des personnes jeunes de 18 à 30 ans :

- jeunes travailleurs (en situation de précarité ou non),... jeunes demandeurs d'emploi,
- jeunes en situation de décohabitation ou de mobilité,
- jeunes en formation sous divers statuts : apprentissage, formation en alternance, formation d'insertion, enseignement technique et professionnel,...
- étudiants en situation d'isolement.

◆ Des parents isolés avec un ou deux enfants : une priorité sera portée aux jeunes parents avec enfant(s) en bas âge.

◆ Des personnes âgées autonomes, en situation d'isolement qui ne peuvent plus vivre dans leur logement.



### Les espaces collectifs

- ◆ Un hall d'accueil, 2 bureaux pour les professionnels et bénévoles de HH Loiret
- ◆ Une salle multifonctions avec tisanerie, un salon avec un espace jeux ouvert sur une terrasse.
- ◆ Un jardin et des terrasses, un local vélos et un local poussettes, un parking privatif
- ◆ Une buanderie équipée de lave-linge, de sèche-linge et d'un matériel de repassage.
- ◆ Une chambre d'amis.



### Un accompagnement adapté

est proposé aux familles, aux personnes âgées et aux jeunes qui en ont besoin pour favoriser leur insertion et leur projet d'avenir. Cet accompagnement doit permettre à chaque génération le partage des compétences et expériences de vie, générateur de lien social. Il doit favoriser, en luttant contre l'isolement, que chaque résident soit un acteur du « vivre ensemble ».



### Les logements

- ◆ 15 logements T1 de 25 m<sup>2</sup>
- ◆ 18 logements T1 bis de 32 m<sup>2</sup>
- ◆ 7 logements T2 de 40 m<sup>2</sup>
- ◆ 3 logements T3 de 47 m<sup>2</sup>

